

Akce: Rekonstrukce plynové kotelny – DZU Kroměříž, Lutopecká č. 1422
Investor: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 002873514

D 1.1– Architektonicko – stavební řešení

SEZNAM PŘÍLOH

Textová část:

| | |
|------------------|------|
| Seznam příloh | 1 A4 |
| Technická zpráva | 6 A4 |

Výkresová část:

| | | |
|--|--------|------|
| D1.1-01 Půdorys – bourací práce | M 1:50 | 3 A4 |
| D1.1-02 Řez A-A', B-B' - bourací práce | M 1:50 | 2 A4 |
| D1.1-03 Řez C-C', D-D' - bourací práce | M 1:50 | 2 A4 |
| D1.1-04 Půdorys – nový stav | M 1:50 | 2 A4 |
| D1.1-05 Řez A-A', B-B' – nový stav | M 1:50 | 2 A4 |
| D1.1-06 Řez C-C', D-D' – nový stav | M 1:50 | 3 A4 |

V Kroměříži: březen 2024
Vypracoval: Ing. Jiří Šišák
Ing. Eduard Šober

č. j. 2024-02

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: Rekonstrukce plynové kotelny – DZU Kroměříž, Lutopecká č. 1422
Místo stavby: Kroměříž, Lutopecká č. 1422
Kraj: Zlínský
Část: D1.1 Architektonicko – stavební řešení
Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby
Zakázka: 2024-02 Datum: 03.2024
Investor: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1
76701 Kroměříž
IČ: 00287351
Projektant: Ing. Eduard Šober, PROJEKCE-TZB,
Pilařova 8/2, 767 01 Kroměříž
IČ: 12303518
tel.: +420 603 178 038, e-mail: sober.tzb@tiscali.cz
Zodp. proj. profese: Ing. Jiří Šišák Kontroloval: Ing. Eduard Šober
Projektant: Ing. Eduard Šober Vypracoval: Ing. Jiří Šišák

1.1 Obsah

| | | |
|----------|--|---|
| 1.1 | Obsah..... | 3 |
| 1.2 | Architektonicko-stavební technické řešení..... | 4 |
| 1.2.1 | Druh a rozsah dokumentace..... | 4 |
| 1.2.2 | Účel objektu | 4 |
| 1.2.3 | Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení | 4 |
| 1.2.4 | Dodržení obecných požadavků na výstavbu | 4 |
| 1.2.5 | Dopravní řešení..... | 5 |
| 1.2.6 | Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a vyplní otvorů..... | 5 |
| 1.2.7 | Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury | 5 |
| 1.2.8 | Technické a konstrukční řešení objektu | 5 |
| 1.2.8.1 | Stávající konstrukce: | 5 |
| 1.2.8.2 | Bourací práce..... | 5 |
| 1.2.8.3 | Zemní práce..... | 6 |
| 1.2.8.4 | Základy | 6 |
| 1.2.8.5 | Svislé konstrukce | 6 |
| 1.2.8.6 | Vodorovné konstrukce..... | 6 |
| 1.2.8.7 | Schodiště | 6 |
| 1.2.8.8 | Výtahy..... | 6 |
| 1.2.8.9 | Lešení..... | 6 |
| 1.2.8.10 | Komín | 6 |
| 1.2.8.11 | Střešní konstrukce | 6 |
| 1.2.8.12 | Úpravy povrchů..... | 6 |
| 1.2.8.13 | Podlahy | 7 |
| 1.2.8.14 | Protihluková opatření | 7 |
| 1.2.8.15 | Výplně otvorů..... | 7 |
| 1.2.8.16 | Zámečnické konstrukce..... | 7 |
| 1.2.8.17 | Konstrukce klempířské | 7 |
| 1.2.8.18 | Nátěry a malby..... | 7 |

1.2 Architektonicko-stavební technické řešení

1.2.1 Druh a rozsah dokumentace

Tato projektová dokumentace slouží jako projekt pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby. Dokumentace byla zpracována k datu 03/2024, jakékoliv změny pozdějšího data v ní tedy nejsou zahrnuty. Případné požadavky na změny budou zpracovány do dokumentace formou dodatků.

1.2.2 Účel objektu

Stávající objekt DZÚ Kroměříž, Lutopecká č. 1422/1a je stavbou občanského vybavení, v současné době je využíván ke svému účelu, tj. pro bydlení. Objekt je ve vlastnictví investora, včetně pozemku, na kterém je postaven. Situován je v severozápadní části města Kroměříž.

Uvažovaná stavba, tj. rekonstrukce plynové kotelny bude probíhat v 1.NP uvnitř stávající budovy, která leží na parcele číslo st. 7389 v katastrálním území Kroměříž. Pozemek i objekt DZU Kroměříž jsou podle listu vlastnictví 10001 v majetku města Kroměříž. Budova se nachází v zastavěném území, podle územního plánu se jedná o plochy veřejného občanského vybavení. V budově DZU se nachází 99 bytových jednotek.

Budova DZU je situována na SZ okraji města u hlavní silnice ve směru na Lutopecny-Morkovice. Pozemek pod budovou je mírně svažité, přístup do části „B“ objektu je přímo z účelové komunikace a navazující zpevněné plochy-stání.

1.2.3 Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení

Stávající architektonické řešení objektu se nemění. Objemové a výškové uspořádání zástavby se nebude měnit. Nemění se zastavěná plocha ani obestavěný prostor, rovněž podlažnost zůstává zachována. Stavebními úpravami se nemění funkční využití, nově je pouze navrženo dispoziční uspořádání technologie plynové kotelny umístěné v 1.NP budovy.

Jedná se o změnu na dokončené stavbě. Předmětem dokumentace je rekonstrukce plynové kotelny DZU Kroměříž s výměnou kotlů, technologického zařízení kotelny a přepojením stávajících topných rozvodů na nový sdružený rozdělovač a sběrač osazený novými regulačními prvky. Součástí projektu je návrh nového systému měření a regulace s možností vzdáleného přístupu pro kontrolu a korekci výstupních parametrů, což umožní snížení spotřeby energie na vytápění a ohřev teplé vody. Vzhledem k rozsahu stavby není třeba provádět žádné průzkumné práce. V rámci projektových prací bylo provedeno dílčí doměření prostoru kotelny.

Popis dispozice:

Základní stavební dispozice objektu DZU Lutopecká se nemění, veškeré technologické zařízení bude osazeno ve stávající plynové kotelně umístěné vedle vstupní části 1.NP. Plynová kotelná v mč. B1.14 je přístupná původními dveřmi v protipožárním provedení přímo z hlavní chodby křídla „B“. V sousední mč. B1.17 jsou v rámci přípravných prací přemístěny 2 solární zásobníky na ohřev TUV. Po proběhlém stavebním řízení a realizaci úprav, dojde k propojení místností B1.14 a B1.17 v jeden funkční celek – kotelnu.

1.2.4 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při provádění stavebních prací musí být dodržovány veškeré předpisy týkající se ochrany života a zdraví osob, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění zák. č. 362/2007 Sb.; dále zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) včetně prováděcích vyhlášek, stejně jako veškeré platné ČSN a ČSN EN.

1.2.5 Dopravní řešení

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu zůstane zachováno. Příjezd k řešenému objektu je možný z ulice Lutopecká a na přilehlé parkoviště umístěné před vstupem do budovy. Parametry příjezdové komunikace jsou vyhovující pro zajištění dopravní obslužnosti i pro realizaci předmětné stavby. Přístup pro pěší je obdobný.

1.2.6 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a vyplní otvorů

Jedná se o úpravy ve stávajícím prostoru kotelny, kde vzniká nadprodukce tepla. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a vyplní otvorů nejsou posuzovány i s ohledem na nedávné zateplení fasády objektu. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a vyplní otvorů odpovídají předpisům v době realizace.

1.2.7 Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury

- A) Objednávka od Ing. ŠOBERA
- B) Místní šetření spojené s doměřením stávajícího stavu 05/2022
- C) Fotodokumentace původního stavu
- D) Projekt SENB z 10/2019 od fy. Energy Benefit Centre
- E) Snímek z katastrální mapy, druhy a parcelní čísla dotčených pozemků
- F) Normy a zákonné předpisy pro návrh a následnou realizaci stavby

1.2.8 Technické a konstrukční řešení objektu

1.2.8.1 Stávající konstrukce:

Objekt DZU v Kroměříži byl postaven koncem 90. let minulého století v klasické zděné technologii. Stropy jsou většinou montované z betonových panelů nebo částečně monolitické železobetonové. Stěny i stropy jsou opatřeny hladkou vápennou omítkou. Podlahy na chodbách a v provozních místnostech tvoří keramická dlažba.

Prováděné úpravy:

Místnost plynové kotelny a solárního ohřevu, umístěná v 1. NP budovy DZU je vymezena stávajícími stěnami z cihelných bloků různých tloušťek (250 a 300 mm). Příčky jsou rovněž zděné tl. 100 a 150 mm.

Stávající plynová kotelná mč. B1.14 je přístupná stávajícími dvoukřídlovými dveřmi v protipožárním provedení přímo z chodby 1NP. Stávající prostor mč. B1.14 má půdorysný rozměr cca 3,9 x 2,3m, světlá výška kotelny je cca 2,60m, podlaha je umístěna na úrovni +0,00m.

1.2.8.2 Bourací práce

V místnosti kotelny bude demontováno veškeré stávající technologické zařízení. Dále budou vysazeny stávající dveře do mč. B1.18 a vybourána kovová zárubeň. Vybouraný otvor mezi mč. B1.14 a B1.17 upraven na předepsanou velikost 1750/2400 mm. V rámci bouracích prací bude provedeno dílčí dočasné podchycení stropní konstrukce ve zhlaví stěny mezi mč. B1.17 a B1.14. V kotelně budou vybourány základy pod kotle a ohřívač TUV; ty jsou vysoké cca 150mm. Budou otlučeny omítky s předpokladem 30% plochy.

V rámci bouracích prací budou provedeny demontáže mřížek.

Demontované hmoty a stavební suť budou likvidovány předepsaným způsobem. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude za ni odpovědná firma provádějící montážní a stavební práce.

Při nakládání s odpady je nutné dodržovat zákon č. 154/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č.

383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, vyhlášku č. 381/2001 Sb. v platném znění (katalog odpadů).

O odpadech bude zhotovitelem vedena průběžná evidence.

Kovové materiály budou odvezeny do kovošrotu, ostatní hmoty (stavební suť – cihly s omítkou, keramika, zbytky SDK, minerální vlna z izolace potrubí, hliník folie a zbytky dřeva z půdní části kotelny) budou vytrženy a odvezeny k recyklaci, případně na skládku.

1.2.8.3 Zemní práce

V rámci této části dokumentace není řešeno.

1.2.8.4 Základy

V rámci této části dokumentace není řešeno.

1.2.8.5 Svislé konstrukce

Celý prostor kotelny po obvodu místnosti soklík do výšky 80 mm nad podlahou. Otvory ve stěnách po demontovaném potrubí budou zazděny a těsně zaomítány. Dveře do mč. B1.16 budou zrušeny, otvor se zazdí z bloků Ytong tl.150 mm.

Nad vybouraným otvorem je proveden původní železobetonový pozední věnec, který bude nově podepřen – zpevnění věnce v rozích 2*L120/120/10 mm+ na rohy stěn stojky L80/80/6, které se přivaří k úhelníkům. Před bouráním otvoru je navrženo oboustranné podchycení strop. Panelů, které bude ponecháno až do dokončení úprav pro zpevnění věnce.

1.2.8.6 Vodorovné konstrukce

Do nosných stropních konstrukcí nebude zasahováno

1.2.8.7 Schodiště

V rámci dokumentace není řešeno.

1.2.8.8 Výtahy

V rámci dokumentace není řešeno.

1.2.8.9 Lešení

V rámci dokumentace není řešeno.

1.2.8.10 Komín

V prostoru kotelny se nachází původní komín, který bude využit i po rekonstrukci pro nové kotle. Ve stávajícím komínovém tělese jsou 2 průduchy pro odvod spalin a 1 větrací průduch. Do paty větracího průduchu bude osazena nová mřížka.

1.2.8.11 Střešní konstrukce

V rámci dokumentace s ohledem na rozsah prací není řešeno.

1.2.8.12 Úpravy povrchů

Vnitřní úpravy povrchů

V kotelně bude provedena oprava stávajících vnitřních omítek v potřebném rozsahu; předpokládá se oprava 30% plochy a celoplošné přeštukování stěn. Dále bude provedena nová hladká vápenná omítka tl. min. 15 mm na zazděném otvoru dveří 0,90x2,10 m (dle potřeby potáhnout plošně rabicovým pletivem). Rovněž bude pečlivě zaomítáno ostění nově vzniklého otvoru.

Veškeré vnitřní omítky budou vápenné štukové, opatřené penetrací a minimálně dvojnásobnou malbou v bílém odstínu.

Veškeré malby v kotelně budou otěruvzdorné, do výšky min. 1,80m omyvatelné. Veškeré prostupy přes obálku kotelní (u potrubí dimenze nad 50 mm) budou opatřeny protipožárními manžetami a označeny štítkem.

1.2.8.13 Podlahy

V celém prostoru kotelní bude provedena samonivelační hydroizolační stěrka. Následně bude provedeno položení dlažby. Kladení dlažby bude prováděno do hydroizolačního stěrkového systému. Po obvodu kotelní bude proveden keramický sokl do výšky 80 mm. Podlaha bude spádována do podlahové vpusti.

S ohledem na malou světlou výšku kotelní budou pod nové kotle provedeny pouze nízké podkladní bloky, a to nalepením teracové dlažby 300/300/35 mm na stávající betonovou podlahu.

1.2.8.14 Protihluková opatření

V sousední bytové jednotce bude na kontaktní stěně mč. B1.10 a B1.11 dodatečně zřízena sádrokartonová předstěna. Desky 2x 12,5mm na kovovém roštu, dutina se vyplní minerální měkkou vlnou tl. 80 mm. Na kovový rošt bude do oboustranné pružné pásky položena parotěsná folie. Předstěna bude po svém obvodu opatřena pružnou páskou k eliminaci zvukového mostu.

1.2.8.15 Výplně otvorů

Vstupní dveře z chodby do kotelní 1450/1970 mm jsou již v protipožárním provedení a budou ponechány stávající, včetně kovové zárubně. Dveře jsou již opatřeny samozavíračem a označeny výstražnou tabulkou.

Nové výplně otvorů v dokumentaci nejsou řešeny.

1.2.8.16 Zámečnické konstrukce

V rámci dokumentace s ohledem na rozsah prací není řešeno.

Jsou ponechány atypické zámečnické výrobky, jedná se o vzduchovod pro přívod vzduchu a odvod vzduchu v kotelně a osazení větrací mřížky do fasády.

Veškerá uložení potrubí a zařízení musí být provedena pomocí odhlučňených hmoždinek, na závěsy budou použity gumové nárazníkové kotouče a pevné body budou provedeny pomocí odhlučňených pevných bodů.

1.2.8.17 Konstrukce klempířské

V rámci dokumentace s ohledem na rozsah prací není řešeno.

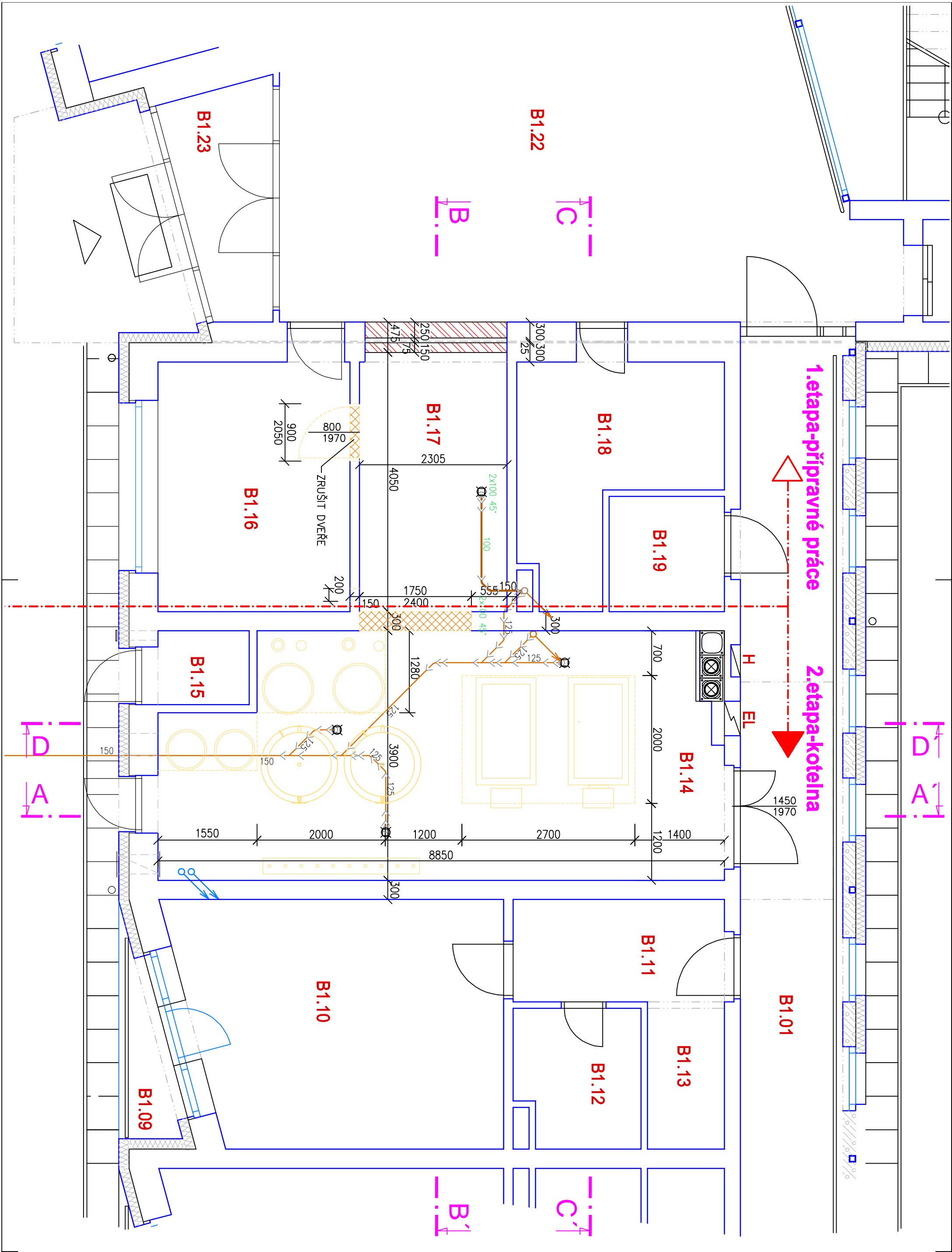
1.2.8.18 Nátěry a malby

V prostoru kotelní budou provedeny nové malby v bílém odstínu. V místnosti kotelní budou veškeré malby stěn a stropu otěruvzdorné do výšky min. 1,8 m omyvatelné. Před samotnou malbou je třeba povrch zdiva nepenetrovat pro sjednocení nasákavosti.

Kovové části stavby (mimo klempířské prvky) budou opatřeny 1x základním a dvojnásobným syntetickým nátěrem. Nátěry potrubí jsou součástí P.D. vytápění. Kovové potrubní konstrukce budou natřeny dvojnásobným nátěrem syntetickým s emailováním v barvě šedé.

V Kroměříži: březen 2024

Vypracoval: Ing. Eduard Šober
Ing. Jiří Šišák



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| Č.M. | ÚČEL MÍSTNOSTI | PLOCHA |
|-------|-------------------------|--------|
| B1.14 | KOTELNA | 31,96 |
| B1.17 | SOLÁRNÍ OHŘEV TUV | 8,49 |
| B1.01 | CHODBA | 37,96 |
| B1.09 | LODŽIE | 2,36 |
| B1.10 | POKOU | 17,87 |
| B1.11 | CHODBA | 5,60 |
| B1.12 | KOUPELNA | 4,58 |
| B1.13 | ŠATNA | 2,76 |
| B1.15 | REGULAČNÍ STANICE PLYNU | 1,65 |
| B1.16 | KNIHOVNA | 11,70 |
| B1.18 | KOLÁRNA | 9,07 |
| B1.19 | STROJOVNA VÝTAHU | 2,76 |
| B1.22 | VSTUPNÍ HALA | 45,27 |

VYBOURAT ZAKL. BLOKY

LEGENDA

| | |
|--|------------------------------------|
| | STAV. KONSTRUKCE |
| | BOURÁNÍ |
| | ZAZDĚNÝ OTVOR V PŘÍPRAVNÉ 1. ETAPĚ |
| | DEMONTÁŽE ZAŘÍZENÍ |

POZNÁMKA

- PODCHYCNĚNÍ STROPU V m.č. B1.17
- VYBOURÁNÍ OTVORU VE ZDIVU MEZI m.č. B1.14 a B1.17
- OTLUK OMÍTEK 30%
- OŠKŘABÁNÍ MALEB + POUVRCHU OMÍTEK 100%
- VYBOURAT ZAKLAD POD KOTLEM A BOJLEREM 3ks v m.č. B1.14
- KONTROLA+VYČISTĚNÍ KOMINOVÝCH PRŮDUCHŮ
- VYBOURAT DVEŘE VČ. ZÁRUBNĚ V m.č. B1.17
- PROPYLACH KANALIZ. SVODU OD PODLAHOVÉ VPRUSTI
- DEMONTÁŽ MRÍŽKY V m.č. B1.17 1ks
- DEMONTÁŽ MRÍŽKY NA FASADĚ 2ks
- DEMONTÁŽ MRÍŽKY NA PATĚ KOMINA 1ks

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|---|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | Město Kroměříž |
| KROMĚŘIŽ | Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž | |
| VYPRACOVAL | STAVBA | Rekonstrukce plynové kotelny objektu DZU Kroměříž, Lužopecká 1422/1 |
| ING. ŠIŠÁK | | |
| KONTROLOVAL | | |
| ING. ŠOBER | | |
| ZAK. ČÍSLO | ČÁST | D 1.1 STAVEBNÍ ČÁST |
| 2024-02 | BOURÁNÍ - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | OBSAH | PŮDORYS 1.NP - STAV. STAV |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | | |

ZPRACOVÁNO PROGRAMEM AutoCAD LT 2002

ing. Jiří ŠIŠÁK

Společnost 3072, Kroměříž
jirka.siskok@noll.cz
IČ: 18192017

Ing. Eduard ŠOBER

PROJEKCE - TZB

Přídruha 8/2, Kroměříž

IČ: 12305518

FORMÁT 3 A4

PÁŘE

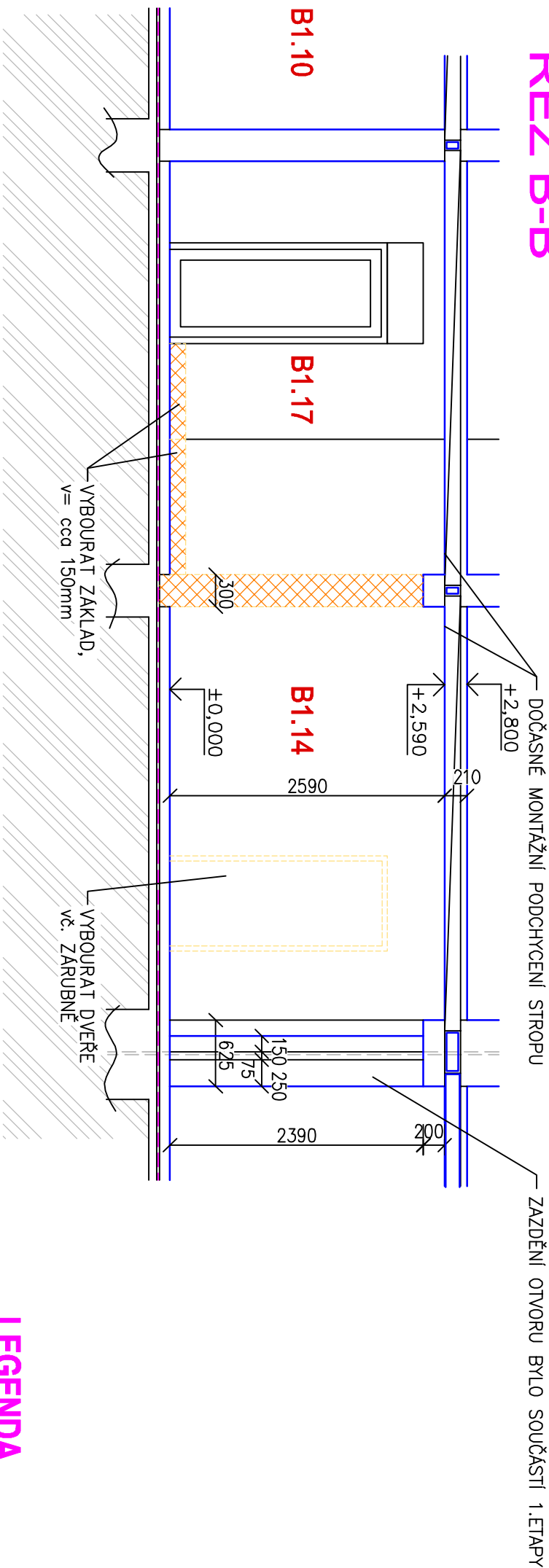
DATUM 03./2024

VČ.

MĚŘÍTKO 1: 50

D.1.1- 01

RÉZEN-B-B'



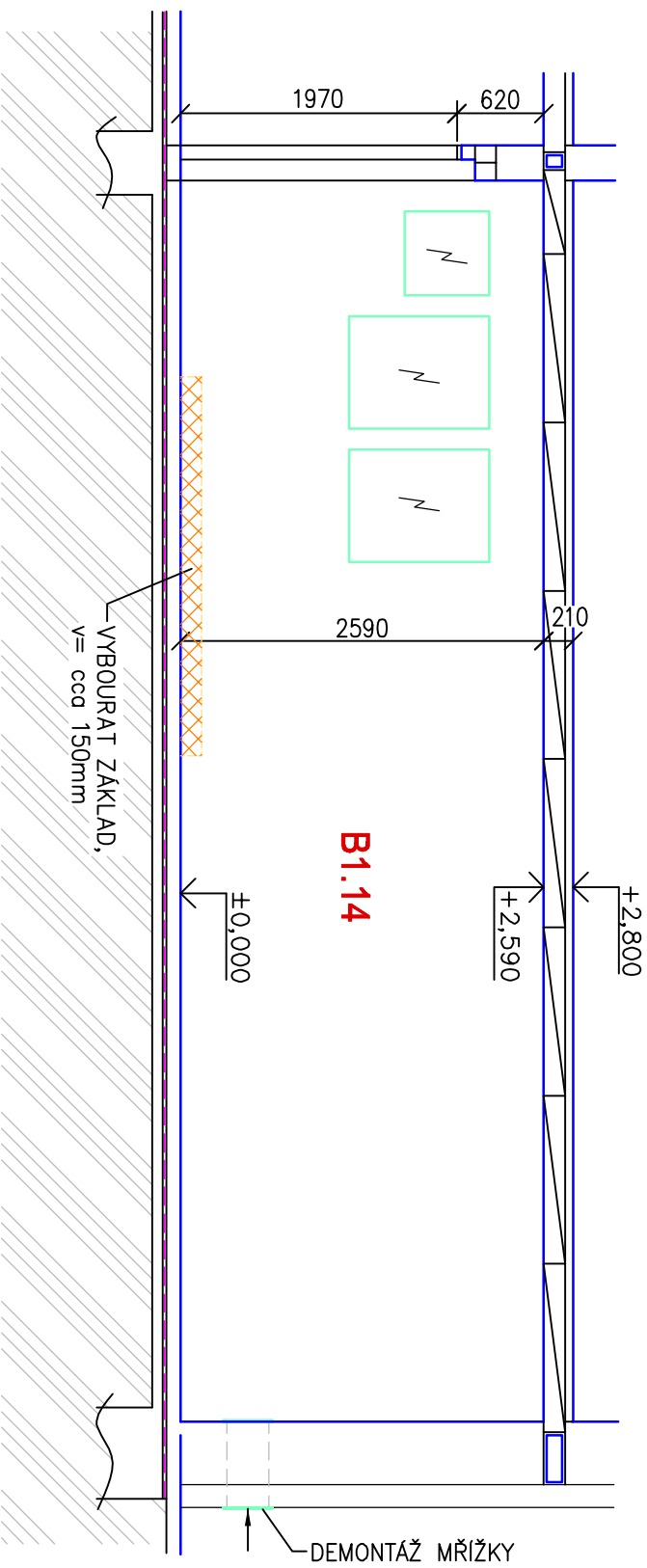
LEGENDA

- STAV. KONSTRUKCE

POZNÁMKA

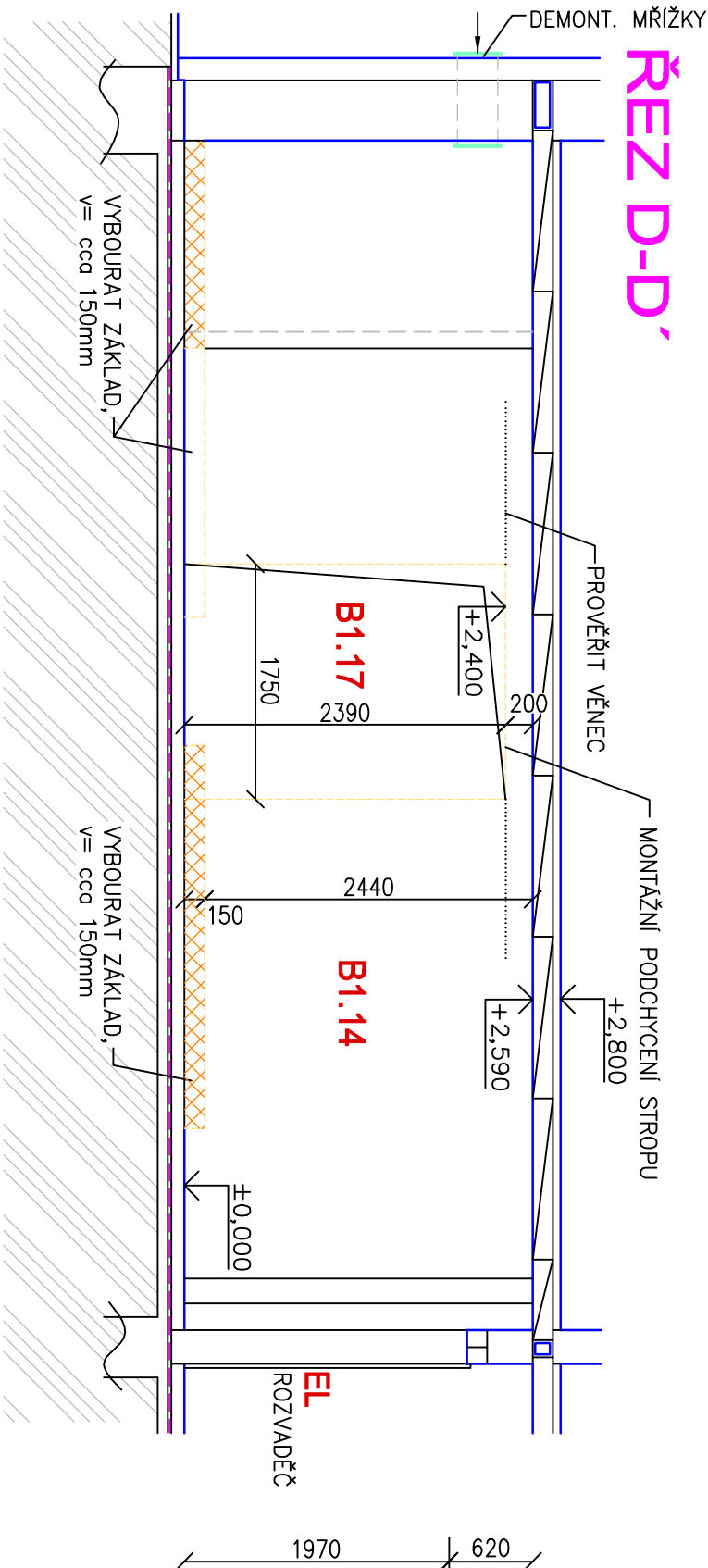
- MONTÁŽNÍ PODCHYGENÍ STŘOPU V m.č. B1.14 a B1.17
- VYBOURÁNÍ OTVORU VE ZDIVU V m.č. B1.17
- OTLUK OMÍTEK 30%
- OŠKŘABÁNÍ MALEB a POVRCHU OMÍTEK 100%
- VYBOURAT ZAKLAD 3ks
- KONTROLA+VYČIŠTĚNÍ KAMINOVÝCH PRŮDUCHŮ
- VYBOURAT DVEŘE vč. ZARUBNĚ V m.č. B1.17
- PROPACH KANALIZ. SVODU OD PODLAHOVÉ VPUSTI
- VYBOURAT DVEŘE V m.č. B1.17
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY V m.č. B1.17 1ks
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY NA FASADĚ 2ks
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY NA PATĚ KOMINA 1ks
- VYBOURAT KERAM. DLAŽBU

PREZ A-A'

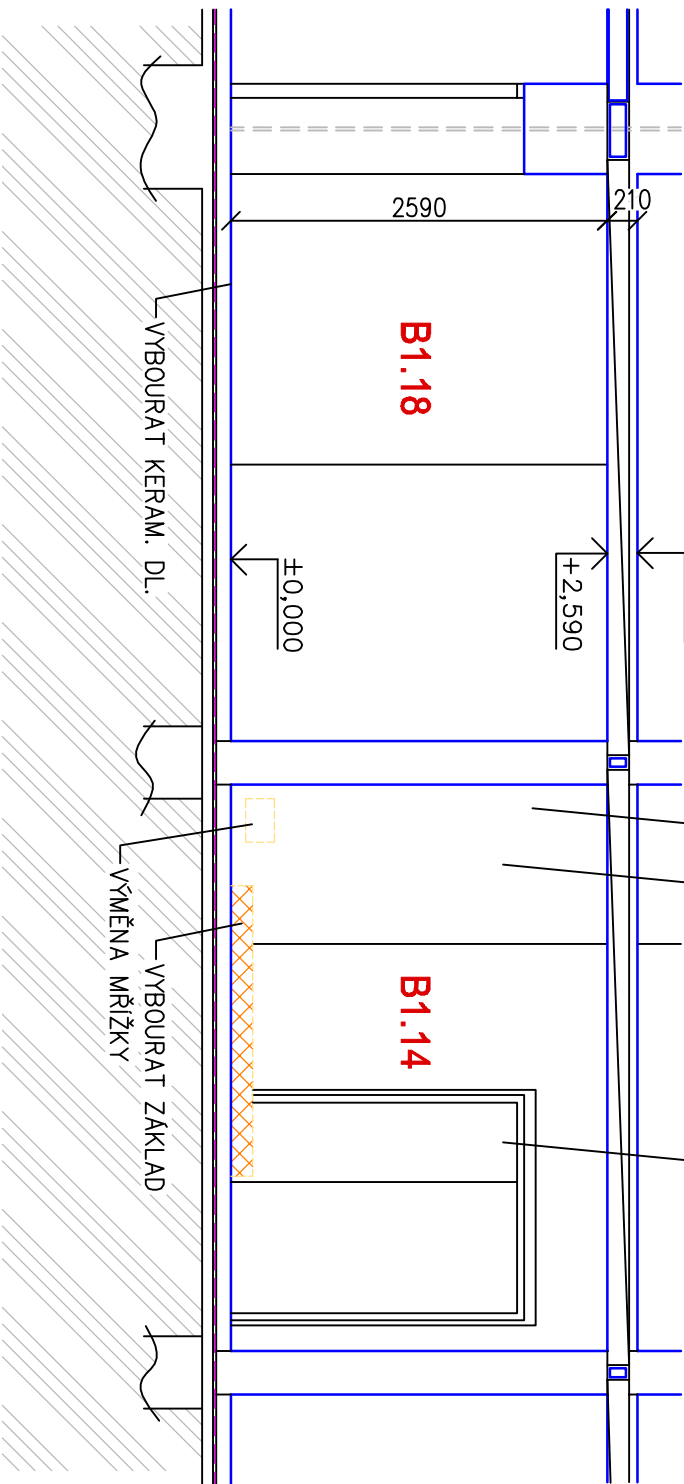


| | | | | | |
|--------------------|--|---|--|--|--|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | Ing. Jiří Šišák Spáčilova 30/72, Kroměříž jirka.sisak@email.cz IČ: 18192017 Ing. Eduard ŠöBER PROJEKCE - TZB Pilařova 8/2, Kroměříž IČ: 12303518 | | | |
| KROMĚŘÍŽ | Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž | | | | |
| VYPRACOVAL | STAVBA | | | | |
| ING. ŠIŠÁK | Rekonstrukce plynové kotelny objektu DZU Kroměříž, Lutopecká 1422/1 | | | | |
| KONTROLOVAL | | | | | |
| ING. ŠÖBER | | | | | |
| ZAK. ČÍSLO | | | | | |
| 2024-02 | ČÁST | D 1.1 STAVEBNÍ ČÁST BOURÁNÍ - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | | | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | OBSAH | | | | |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | ŘEZ A-A', B-B' - STÁV. STAV | MĚŘÍTKO 1:50 v.č. D.1.1-02 | | | |

ŘEZ D-D'



ŘEZ C-C'



LEGENDA

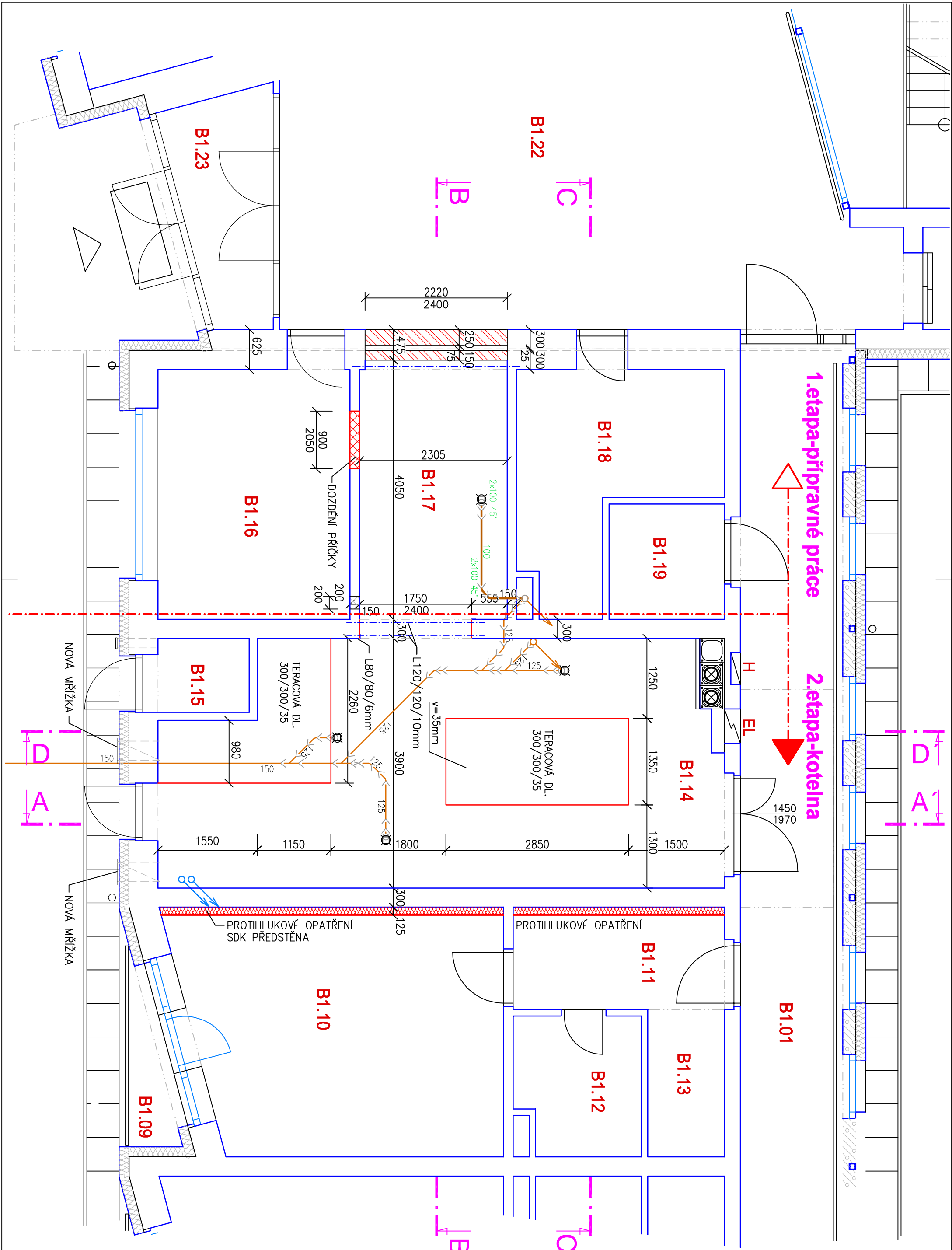
STAV. KONSTRUKCE

BOURÁNÍ

POZNÁMKA

- PODCHYCNÍ STROPY V m.č. B1.14 a B1.17
- VYBOURÁNÍ OTVORU VE ZDIVU V m.č. B1.17
- OTLUK OMÍTEK 30%
- OŠKRBÁNÍ MALEB + POVRCHU OMÍTEK 100%
- VYBOURÁNÍ ČÁSTI PODLAHY V m.č. B1.17
- VYBOURAT ZÁKLAD 3ks
- KONTROLA+vyčištění KOMINOVÝCH PRŮDUCHŮ
- VYBOURAT PROSTUP 200/200mm PRO NOVÝ SVOD OD PODLAH. VPUSTI
- VYBOURAT DVEŘE vč. ZÁRUBNĚ V m.č. B1.17
- PROPŁACH KANALIZAČNÍHO SVODU OD PODLAHOVÉ VPUSTI
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY V m.č. B1.17 1ks
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY NA FASÁDĚ 2ks
- DEMONTÁŽ MŘÍŽKY NA PATĚ KOMINÁ 1ks
- VYBOURAT KERAM. DLAŽBU

| | | | | | |
|--------------------|--|---|--|----------------|--|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | Ing. Jiří ŠIŠÁK Společilova 3072, Kroměříž jirka.sisak@email.cz | | | |
| KROMĚŘÍŽ | Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž | | | | |
| VYPRACOVAL | STAVBA | Rekonstrukce plynové kotelny objektu DZU Kroměříž, Lutopecká 1422/1 | | | |
| ING. ŠIŠÁK | | Ing. Eduard ŠOBER PROJEKCE - TZB Pilařova 8/2, Kroměříž IČ: 12303518 | | | |
| KONTROLOVAL | | | | | |
| ING. ŠOBER | | | | | |
| ZAK. ČÍSLO | ČÁST | D 1.1 STAVEBNÍ ČÁST BOURÁNÍ - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | | | |
| 2024-02 | | | | | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | OBSAH | | | | |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | ŘEZ C-C', D-D'-STAV. STAV | | | | |
| | | FORMÁT 2 A4 | | PARÉ | |
| | | DATUM 03/2024 | | | |
| | | MĚŘITKO 1: 50 | | v.č. D.1.1- 03 | |



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| Č.M. | ÚČEL MÍSTNOSTI | PLOCHA |
|-------|-------------------------|--------|
| B1.14 | KOTELNA | 31,96 |
| B1.17 | SOLÁRNÍ OHŘEV TUV | 8,49 |
| B1.01 | CHODBA | 37,96 |
| B1.09 | LODŽIE | 2,36 |
| B1.10 | POKOU | 17,87 |
| B1.11 | CHODBA | 5,60 |
| B1.12 | KOUPELNA | 4,58 |
| B1.13 | ŠATNA | 2,76 |
| B1.15 | REGULAČNÍ STANICE PLYNU | 1,65 |
| B1.16 | KNIHOVNA | 11,70 |
| B1.18 | KOLÁRNA | 9,07 |
| B1.19 | STROJOVNA VÝTAHU | 2,76 |
| B1.22 | VSTUPNÍ HALA | 45,27 |

NOVÁ KERAMICKÁ DL.
NOVÁ KERAMICKÁ DL.

POZNÁMKA

- PROVĚST SONDY POD STROPEM, PROVĚŘIT EXISTENCI POZEDNÍCH VĚNCŮ
- OPRAVA OMÍTEK 30%
- PODOHCVENÍ STROPU V m.č. B1.14 a B1.17
- STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ OTVORU VĚ ZDÍVU V m.č. B1.14, OSADIT 2x L120/120/10mm, 2ks
- OSADIT ROHOVÝ L80/80/6mm– 3+3ks
- OPRAVA POVRCHU OMÍTEK 100%
- NOVÝ ZAKLADOVÝ BLOK V m.č. B1.14 2ks, v=35mm, ZAZDÍVKA OTVORU V PRÍČCE 900/2100 V m.č. B1.17
- PROVĚŘIT VEKLOST A TVAR KOMIN. PRŮDUCHU
- OSADIT MŘÍŽKY NA FASADĚ 2ks
- OSADIT MŘÍŽKU NA PATĚ KOMÍNA 1ks
- V CELE PLOŠE POLOŽIT DO TMELU KERAM DLAŽBU PROTISKLUZNOU
- KONTROLA+VYČIŠTĚNÍ KOMINOVÝCH PRŮDUCHŮ
- NA STAVBE JE TŘEBA OVĚŘIT ROZMĚRY PRVKŮ PŘED JEJICH VÝROBOU
- ZAPRAVIT /UTĚSNIT OTVORY PO PROSTUPECH POTRUBÍ, VĚ ZDĚNÝCH ČÁSTECH DOZDIT A ZAOMITAT
- V m.č. B1.10 a v m.č. B1.11 OSADIT PŘEDSTĚNU ZE SDK, DESEK NA KOVOVÉM ROŠTU
- SDK PŘEDSTĚNA: 2x 12,5mm MODRÁ DESKA NA KOVOVÉ KONSTR. VYPLNĚNO MĚKKOU MV TL. 80mm
- NOVÁ VYMALBA DISPERZNÍM NÁTEREM NA NÁPENETROVANÝ PODKLAD 100% PLOCHY
- DOZDÍVKY Ytong BYLY PROVEDENY V PŘÍPRAVNÉ 1. ETAPĚ

LEGENDA

- STĚV. KONSTRUKCE
- NOVÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
- NOSNÉ ZDÍVO Z TVÁRNIC Ytong P3–450 tl. 250mm NA TMEL Ytong
- ZAZDÍVKY Z TVÁRNIC Ytong P2–500, tl. 150mm NA TMEL Ytong
- SDK PŘEDSTĚNA TL. 125mm: 2x SDK TL.12,5mm NA KOVOVÝ ROŠT, MV TL.80mm

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | Město Kroměříž |
| KROMĚŘIŽ | Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž | |
| VÝRABOVÁL | STAVBA | Rekonstrukce plynové kotelny objektu DZU Kroměříž, Lučbopecká 1422/1 |
| ING. ŠIŠÁK | | |
| KONTROLOVAL | | |
| ING. ŠOBER | | |
| ZAK. ČÍSLO | ČÁST | D 1.1 STAVEBNÍ ČÁST |
| 2024–02 | NAVRH - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | OBSAH | PŮDORYS 1.NP -NOVÝ STAV |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | | |

ZPRACOVÁNO PROGRAMEM AutocAD LT 2002

Ing. Jiří Šišák

Společnost 3072, Kroměříž

jirka.sisk@mol.cz

IČ: 18192017

Ing. Eduard Šober

PROJEKCE - TZB

Přidružení 6/2, Kroměříž

IČ: 12303518

FORMÁT 3 A4

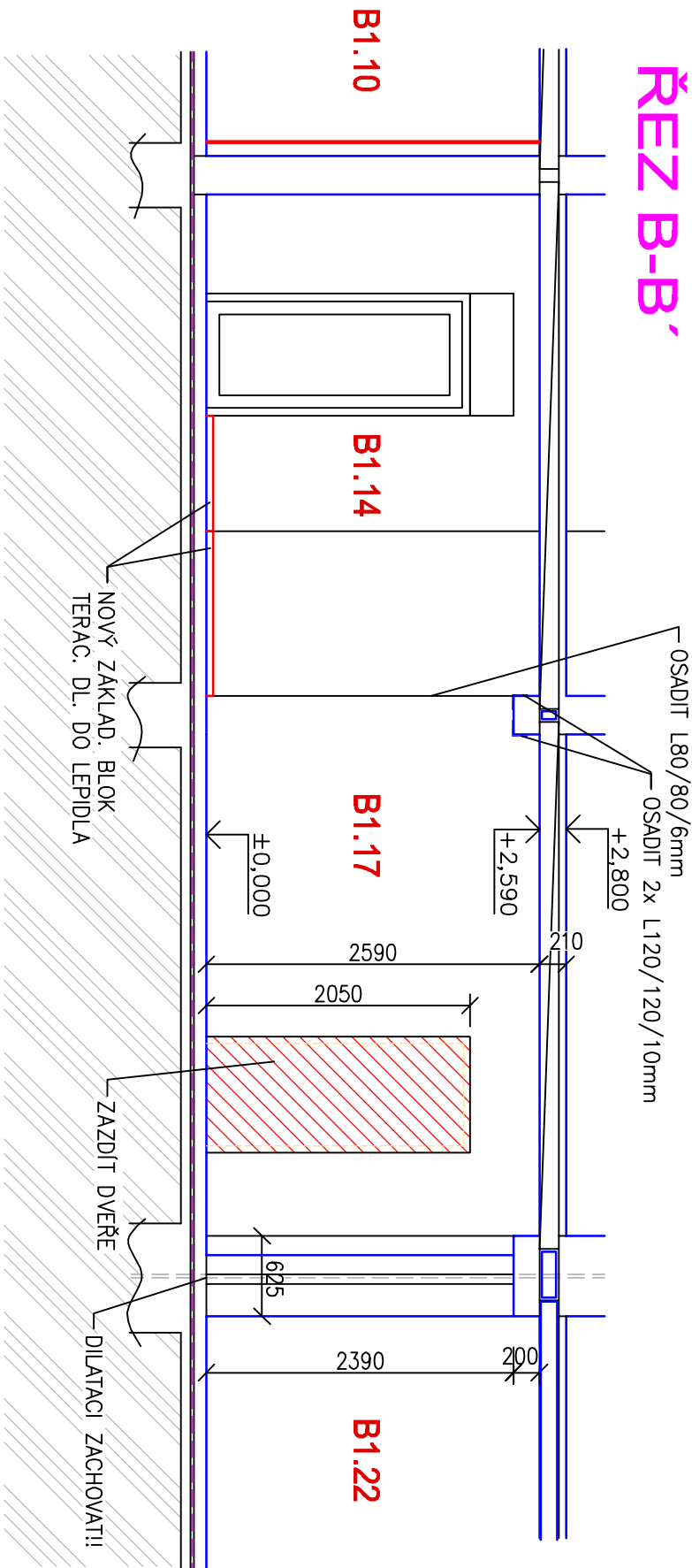
PARÉ

DATUM 03/2024

MĚŘÍTKO 1:50

VČ. D.1.1-04

ŘEZ B-B'



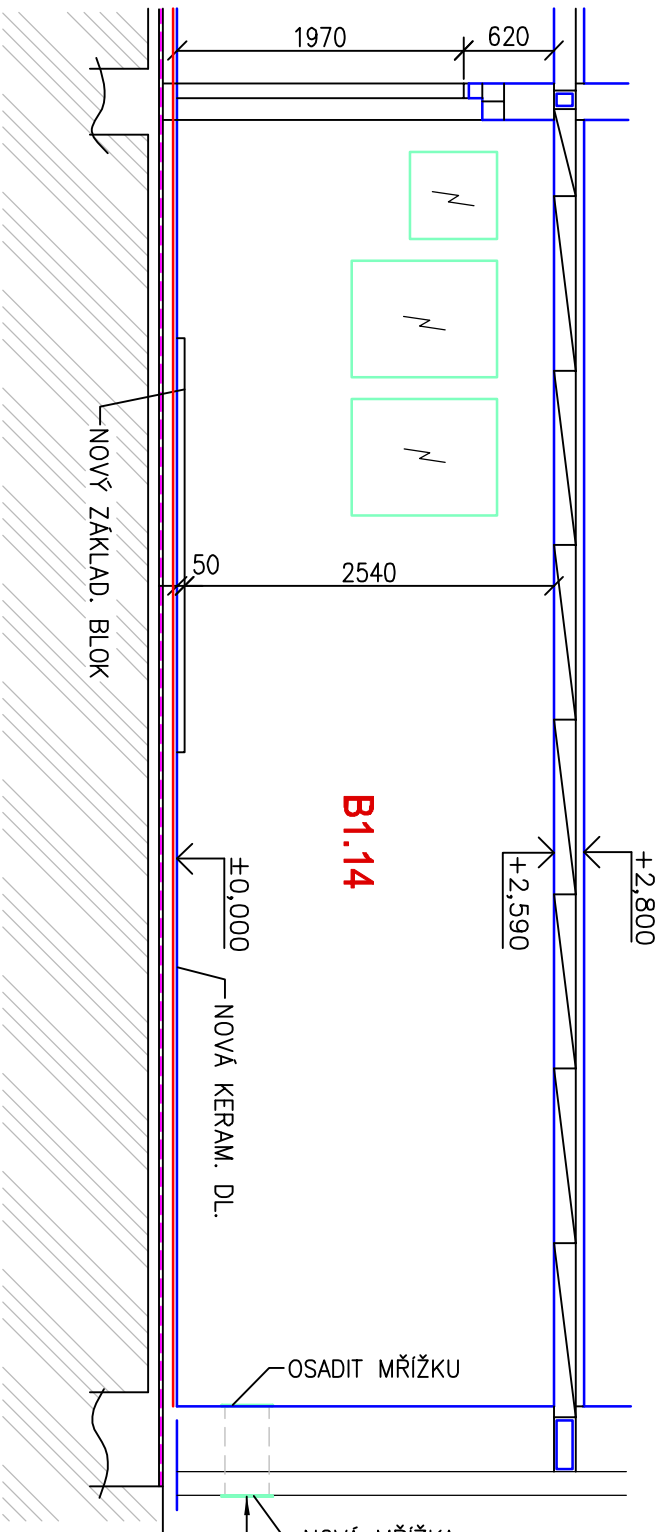
LEGENDA

- STAV. KONSTRUKCE
- NOVÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE

POZNÁMKA

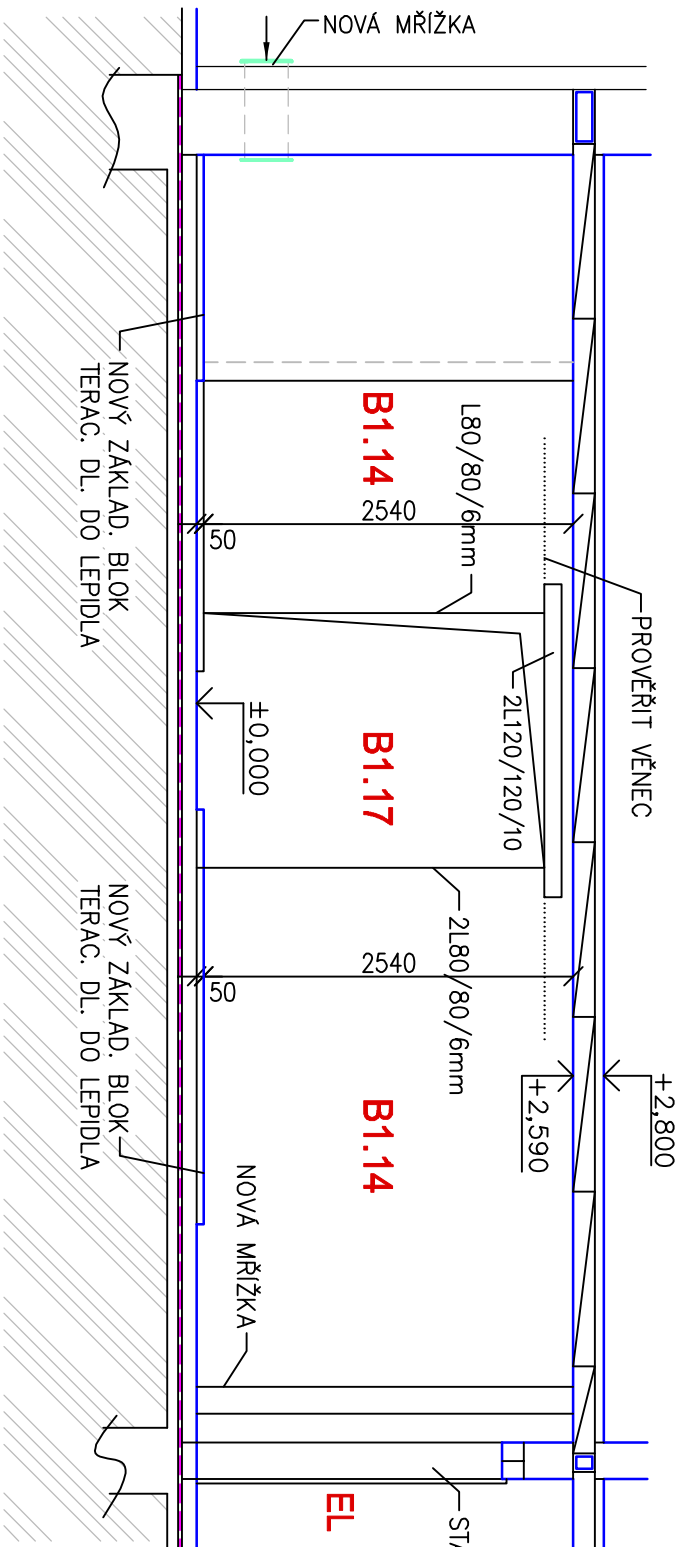
- PROVÉŠT SONDY POD STROPEM,
- PROVĚŘIT EXISTENCI POZEDNÍCH VĚNCŮ!!
- PODCHYCENÍ STROPU V m.č. B1.17
- OPRAVA OMÍTEK 30%
- PODCHYCENÍ STROPU V m.č. B1.14
- STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ OTVORU VE ZDIVU V m.č. B1.17,
- OSADIT 2x L120/120/10mm, 2ks
- OSADIT ROHOVÝ L80/80/6mm – 4+4ks
- OPRAVA POVRCHU OMÍTEK 100%
- NOVÁ VÝMALBA 100%
- DOPLNĚNÍ ČÁSTI PODLAHY V m.č. B1.17
- NOVÝ ZÁKLADOVÝ BLOK V m.č. B1.14 2ks, v=35mm
- V CELE PLOŠE POLOŽIT DO TMELU KERAM DLAŽBU PROTISKLUZNOU
- OSADIT NOVOU PODLAH. VPUŠT V m.č. B1.17
- DEMONTÁŽ POTRUBÍ VZI VE ZDIVU
- PROPLÁCH KANALIZ. SVODU OD PODLAHOVÉ VPUSTI
- PROVĚŘIT VELIKOST A TVAR KOMIN. PRŮDUCHU
- OSADIT MŘÍŽKY NA FASÁDĚ 2ks
- OSADIT MŘÍŽKU NA PATĚ KOMÍNA 1ks
- ZAZDÍKA OTVORU V PŘÍČCE 900/2100
- KONTROLA+VYČIŠTĚNÍ KOMINOVÝCH PRŮDUCHŮ
- NA STAVBĚ JE TŘEBA OVĚŘIT ROZMĚRY PRVKŮ PŘED JEJICH VÝROBU
- ZAPRAVIT /UTĚSNIT OTVORY PO PROSTUPECH POTRUBÍ,
- VE ZDĚNÝCH ČÁSTECH DOZDIT A ZAOMITAT
- NOVÁ VÝMALBA DISPERZNIM NÁTĚREM NA NAPENETROVANÝ PODKLAD

ŘEZ A-A'

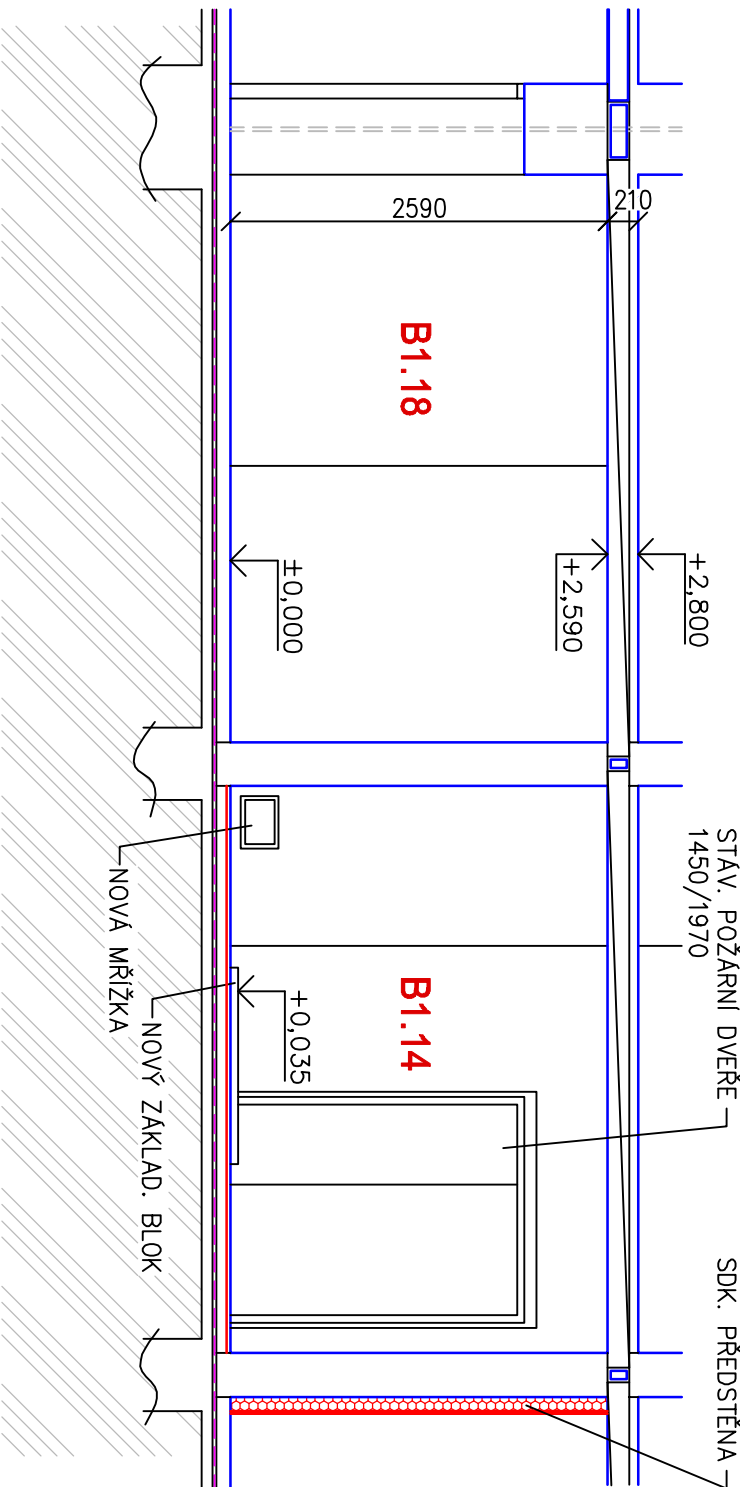


| | | | |
|--------------------|------------------------------------|---------------------------|----------|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | Ing. Jiří Šišák | |
| KROMĚŘÍŽ | STAVBA | Společnost 3072, Kroměříž | |
| VYPRACOVAL | | Jiříka.sisk@emil.cz | |
| ING. ŠIŠÁK | | IČ: 18192017 | |
| KONTROLOVAL | | Ing. Eduard ŠOBER | |
| ING. ŠOBER | | PROJEKCE - TZB | |
| ZAK. ČÍSLO | ČÁST | Příloha 8/2, Kroměříž | |
| 2024-02 | NÁVRH - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | IČ: 12303518 | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | OBSAH | FORMÁT | 2 A4 |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | ŘEZ A-A', B-B' - NOVÝ STAV | DATUM | 03/2024 |
| | | MĚŘÍTKO | 1:50 |
| | | V.Č. | D.1.1-05 |

ŘEZ D-D'



ŘEZ C-C'



LEGENDA

- STAV. KONSTRUKCE
- NOVÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE

NOVÁ SKLADBA PODLAHY

- KERAMICKÁ DL. PROTISKLUZ. SLUNUTÁ TL. 10mm, DILATACE
- VODOTĚSNÉ SPÁROVÁNÍ FLEX
- LEPIDLO FLEX TL. 5mm
- VÝROVNÁVACÍ VODOTĚSNÁ STĚRKA
- STAV. CEMENTOVÝ POTĚR

POZNÁMKA

- PROVÉST SONDY POD STROPEM, PROVĚŘIT EXISTENCI POZEDNÍCH VĚNCŮ
- OPRAVA OMÍTEK 30%
- PODCHYCNÍ STROPU V m.č. B1.17
- STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ OTVORU VE ZDIVU V m.č. B1.17, OSADIT 2x L120/120/10mm, 2ks
- OSADIT ROHOVÝ L80/80/6mm – 4+4ks
- OPRAVA POVRCHU OMÍTEK 100%
- DOPLNĚNÍ ČÁSTI PODLAHY V m.č. B1.17
- NOVÝ ZÁKLADOVÝ BLOK V m.č. B1.14 2ks, v=35mm
- V CELÉ PLOŠE POLOŽIT DO TMELU KERAM DLAŽBU PROTISKLUZNOU
- OSADIT NOVOU PODLAH. VPUSŤ V m.č. B1.17
- DEMONTÁŽ POTRUBÍ VZT VE ZDIVU
- PROPLACH KANALIZ. SVODU OD PODLAHOVÉ VPUSŤI
- PROVĚŘIT VELIKOST A TVAR KOMIN. PRŮDUCHU
- OSADIT MŘÍŽKY NA FASÁDĚ 2ks
- OSADIT MŘÍŽKU NA PATĚ KOMINA 1ks
- ZAZDÍVKA OTVORU V PŘÍČCE 900/2100
- KONTROLA+VYČIŠTĚNÍ KOMÍNOVÝCH PRŮDUCHŮ
- NA STAVBĚ JE TŘEBA OVĚŘIT ROZMĚRY PRVKŮ PŘED JEJICH VÝROBU
- ZAPRAVIT /UTĚSNIT OTVORY PO PROSTUPECH POTRUBÍ, VE ZDĚNÝCH ČÁSTECH DOZDIT A ZAOMITAT
- V m.č. B1.10 a v m.č. B1.11 OSADIT PŘEDSTĚNU ZE SDK. DESEK NA KOVOVÉM ROŠTU
- NOVÁ VÝMALBA DISPERZNÍM NÁTĚREM NA NAPENĚTROVANÝ PODKLAD 100%

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------|
| STAVEBNÍ ÚŘAD | INVESTOR | ing. Jiří Šišák | |
| KROMĚŘÍŽ | Město Kroměříž | Společnost 3072, Kroměříž | |
| VYPRACOVAL | Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž | jirka.sisak@emall.cz | |
| ING. ŠIŠÁK | STAVBA | Rekonstrukce plynové kotelny | |
| KONTROLOVAL | objektu DZU Kroměříž, | Ing. Eduard ŠOBER | |
| ING. ŠOBER | Lutopecká 1422/1 | PROJEKCE - TZB | |
| ZAK. číslo | ČÁST | Příloha 8/2, Kroměříž | |
| 2024-02 | D 1.1 STAVEBNÍ ČÁST | IČ: 12303518 | |
| STUPEŇ DOKUMENTACE | NÁVRH - ETAPA REKONSTRUKCE KOTELNY | FORMAT 2 A4 | |
| STAVEBNÍ POVOLENÍ | ŘEZ C-C', D-D' - NOVÝ STAV | PARÉ | |
| | | DATUM 03/2024 | |
| | | MĚŘÍTKO 1:50 | V.Č. D.1.1-06 |